

ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VULTURENI
Cod de înregistrare fiscală: 4426298

Hotărârea nr. 30 din data de 08 aprilie 2026

privind modificarea Anexei nr. 1 și Anexei nr.2 la Hotărârea nr. 75 din data de 21 noiembrie 2025 cu privire la implementarea proiectului „CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ”

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ghidul de implementare - Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, din cadrul Planului Strategic PAC 2023-2027;
- g) Ghidul Solicitantului pentru implementarea Investiției 8 – „Dezvoltarea durabilă a satelor” din cadrul Strategiei de dezvoltare a ASOCIAȚIEI GRUPUL DE ACȚIUNE LOCALĂ SOMEȘ TRANSILVAN, în cadrul căreia Comuna Vultureni are calitate de membru;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Vultureni, în calitatea sa de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea comunității;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea comunității;
- c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Vultureni,

Ținând seama de solicitarea de informații suplimentare nr.608/01.04.2026,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (2) ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) și art. 291 alin(3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VULTURENI,

întrunit în ședința extraordinară din data de 08.04.2026, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. - Se aprobă modificarea Anexei nr. 1 și Anexei nr.2 la Hotărârea nr. 75 din data de 21 noiembrie 2025 cu privire la implementarea proiectului „CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ”, care vor avea conținutul din Anexa nr. 1 și Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

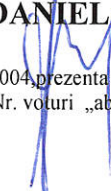
Art.2. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Vultureni, județul Cluj.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a primăriei.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
RĂCHITĂ TRAIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BORZ DANIELA



ANEXA nr. 1 la HOTĂRÂREA nr. 30 din 08.04.2026 care înlocuiește

ANEXA nr. 1 la HOTĂRÂREA nr. 75 / 21.11.2025

cu privire la implementarea proiectului „*CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ*”

- Se constată și se aprobă **Necesitatea și Oportunitatea** investiției “ *CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ*”, având în vedere următoarele considerente:
- Comuna Vultureni este situată în Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest, în Podișul Someșan, în zona deluroasă a Clujului și Borșei, la aproximativ 30 km de municipiul Cluj-Napoca. Unitate administrativ-teritorială cu o suprafață de peste 71,12 km², comuna este compusă din centrul de comună Vultureni și satele aparținătoare Bădești, Băbuțiu, Chidea, Făureni și Șoimeni. Conform recensământului populației și locuințelor din anul 2021, comuna numără 1535 de locuitori, dintre care aproximativ 20% au vârsta de peste 65 de ani, ceea ce evidențiază o structură demografică îmbătrânită și un necesar social crescut pentru servicii comunitare adecvate.
 - În prezent, comuna Vultureni nu dispune de o construcție destinată serviciilor funerare sau a unui spațiu adecvat pentru organizarea ceremoniilor de priveghi. În lipsa unei astfel de infrastructuri, familiile îndoliate sunt nevoite fie să organizeze priveghiul în propriile locuințe, adesea improprii din punct de vedere sanitar și logistic, fie să se deplaseze către localități mai îndepărtate, ceea ce generează costuri suplimentare și dificultăți pentru populație, în special pentru persoanele vârstnice.
 - Standardele sanitare în vigoare impun ca persoanele decedate să fie depuse în sicrie-tip și păstrate în spații special amenajate, dotate cu instalații de climatizare, ventilație și igienizare adecvată, într-un cadru care să respecte normele legale. Absența unei clădiri specializate în comuna Vultureni reprezintă astfel nu doar o lipsă de confort pentru comunitate, ci și o vulnerabilitate sanitară și administrativă.
 - Construirea unei capele funerare moderne în Vultureni răspunde unei nevoi comunitare clare și imediate. O astfel de investiție va oferi un spațiu sigur, igienic și demn pentru desfășurarea ceremoniilor funerare, accesibil tuturor cultelor religioase prezente pe raza comunei. Totodată, realizarea capelei va contribui la îmbunătățirea imaginii locale și la creșterea calității infrastructurii publice, susținând coeziunea comunitară și consolidând sentimentul de apartenență al locuitorilor.
 - Investiția are și un potențial economic semnificativ, prin crearea cadrului necesar pentru dezvoltarea serviciilor conexe și prin reducerea costurilor suportate în prezent de familiile care trebuie să apeleze la capele din alte localități. Modernizarea infrastructurii funerare reprezintă un pas important în direcția dezvoltării durabile a comunei, în acord cu necesitățile reale ale comunității.
 - Oportunitatea realizării proiectului este susținută de posibilitatea accesării fondurilor nerambursabile disponibile prin GAL Someș Transilvan, în cadrul Investiției 8 – Dezvoltarea durabilă a satelor, care sprijină în mod direct dezvoltarea infrastructurii și serviciilor de bază în mediul rural. Întrucât investiția depășește resursele financiare ale autorității locale, finanțarea nerambursabilă reprezintă soluția optimă pentru implementarea proiectului. Prin urmare, necesitatea stringentă a infrastructurii funerare, oportunitatea de finanțare nerambursabilă a investiției conturează în mod clar justificarea construirii unei capele în comuna Vultureni. Proiectul reprezintă o intervenție esențială pentru modernizarea serviciilor comunitare și pentru îmbunătățirea calității vieții locuitorilor, contribuind la dezvoltarea durabilă a întregii zone rurale.

➤ *Numărul de locuitori deserviți de proiect este de 1535, populația comunei Vultureni de la ultimul Renceseământ din anul 2021;*

➤ *Caracteristicile tehnice și funcționale și indicatorii tehnico-economici:*

Proiectul „CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ – LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ” urmărește realizarea unei investiții de utilitate publică esențiale pentru comunitatea locală, prin edificarea unei construcții moderne, funcționale și conforme normelor sanitare în vigoare, destinată organizării serviciilor și ceremoniilor funerare. Intervențiile propuse au ca scop crearea unui cadru demn, sigur și adecvat pentru toate categoriile de utilizatori, oferind un spațiu în care familiile îndoliate și membrii comunității se pot reculege și pot participa la ritualurile specifice cultelor religioase prezente în comună.

Construcția propusă are o formă dreptunghiulară în plan, cu dimensiunile de 10,70 x 6,60 m, la care se adaugă o terasă acoperită cu suprafața de 5,90 x 6,60 m, amplasată pe latura nord-vestică a clădirii. Orientarea în teren este următoarea: laturile lungi ale construcției sunt dispuse spre sud-vest și nord-est, iar laturile scurte sunt orientate spre nord-vest și sud-est. Acest amplasament asigură o integrare armonioasă în contextul existent și permite desfășurarea activităților în condiții optime de confort și accesibilitate.

Proiectul are în vedere realizarea unei capele mortuare care să răspundă standardelor actuale privind confortul, igiena, siguranța și accesibilitatea, integrând spații tehnice, zonă de priveghi, grupuri sanitare, o terasă acoperită pentru primire și tranzit, precum și amenajări exterioare corespunzătoare. Prin această investiție, comuna Vultureni urmărește îmbunătățirea calității infrastructurii publice și asigurarea unui serviciu comunitar de bază, necesar și lipsă în prezent.

Amplasamentul lucrării este localizat pe un teren situat în intravilanul comunei Vultureni, în satul Vultureni, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară nr. 66660, având număr cadastral 66660 și o suprafață totală de 1.800 mp. Terenul este adecvat pentru destinația propusă și permite realizarea unei construcții care să îndeplinească cerințele funcționale și tehnice ale unei capele mortuare moderne.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totala (INV), inclusiv TVA:

exclusiv TVA [RON]	TVA inclus [RON]
1.214.760,28	1.468.339,00

din care C+M:

exclusiv TVA [RON]	TVA inclus [RON]
658.645,91	796.961,56

b) *indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;*

Bilanț teritorial existent:

- Suprafața totală teren conf. CF 66660, Comuna Vultureni, localitatea Vultureni = 1800 mp
- Suprafețe construite (CF 66660) = 0 mp
- Suprafețe pavate existente (CF 66660) = 0 mp
- Suprafețe spațiu verde amenajat (CF 66660) = 0 mp

Bilanț teritorial propus:

Suprafața de teren totală, conf. CF 66660 = 1800 mp din care:

- Suprafața construită capelă propusă = 110,00 mp
- Suprafața desfășurată capelă propusă = 110,00 mp
- Suprafețe circulații propuse totale = 1.135,00 mp
- Suprafețe circulații pietonale pavate propuse = 62,00 mp
- Suprafețe circulații pietonale și auto pietruite propuse = 1.073,00mp
- Suprafață spațiu verde = 555 mp
- P.O.T. propus = 6,11%
- C.U.T. propus = 0,06

PARTICULARITĂȚI ALE CONSTRUCȚIEI PROPUSE	
Dimensiuni maxime	16,60 m x 6,60 m
Regim de înălțime	Parter
Înălțime maximă	+6,60 m de la cota ±0.00
Înălțime liberă maximă parter	+ 6,11 m
Aria construită	110 mp
Aria desfășurată	110 mp
Categoria de importanță	C-normală conf. H.G. 766 din 21.11.1997, art. 6
Clasa de importanță	III, conform P100-1/2013 tabelul 4.2
Grad de rezistență la foc	3, conform P118-2013
Risc de incendiu	mic, conform P118-2013

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

	fara TVA	TVA	cu TVA
Total cheltuieli eligibile LEI	254.435,00	53.431,35	307.866,35
Total cheltuieli neeligibile LEI	960.325,28	200.147,37	1.160.472,65
<u>Total general LEI</u>	<u>1.214.760,28</u>	<u>253.578,72</u>	<u>1.468.339,00</u>
Total cheltuieli eligibile EURO	50.000,00	10.500,00	60.500,00
Total cheltuieli neeligibile EURO	188.717,22	39.331,78	228.049,00
Total general EURO	238.717,22	49.831,78	288.549,00

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

- Durata de implementare: 24 luni
- Durata de execuție: 12 luni

➤ Consiliul Local al comunei Vultureni își ia angajamentul să suporte toate cheltuielile neeligibile aferente investiției. Investiția contribuie la atingerea obiectivelor Strategiei de Dezvoltare Locală a Asociației GAL Someș Transilvan.

PREȘEDINTE DE SEDINȚA
RĂCHITĂ TRAIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BORZ DANIELA

Devizul general TOTALIZATOR (CHELTUIELI ELIGIBILE + CHELTUIELI NEELIGIBILE)
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Cheltuieli pentru amenajarea terenului și protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	12.986,36	2.727,14	15.713,50
2.1.1	<i>Bransamente</i>	12.986,36	2.727,14	15.713,50
TOTAL CAPITOLUL 2		12.986,36	2.727,14	15.713,50
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	<i>Studii de teren</i>	0,00	0,00	0,00
3.1.2	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	0,00	0,00	0,00
3.1.3	<i>Alte studii specifice</i>	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	159.900,00	33.579,00	193.479,00
3.5.1	<i>Temă de proiectare</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.2	<i>Studiu de fezabilitate</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.3	<i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și</i>	70.000,00	14.700,00	84.700,00
3.5.4	<i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	15.000,00	3.150,00	18.150,00
3.5.5	<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	6.900,00	1.449,00	8.349,00
3.5.6	<i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	68.000,00	14.280,00	82.280,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.178,88	2.137,56	12.316,44
3.7	Consultanță	27.998,00	5.879,58	33.877,58
3.7.1	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	27.998,00	5.879,58	33.877,58
3.7.2	<i>Auditul financiar</i>	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	35.443,95	7.443,23	42.887,18
3.8.1	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului:</i>	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.1	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	5.236,00	1.099,56	6.335,56
3.8.1.2	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	4.764,00	1.000,44	5.764,44
3.8.2	<i>Dirigenție de șantier</i>	17.810,90	3.740,29	21.551,19
3.8.3	<i>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii</i>	7.633,05	1.602,94	9.235,99
TOTAL CAPITOLUL 3		233.520,83	49.039,37	282.560,20
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	628.504,38	131.985,92	760.490,30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.700,56	357,12	2.057,68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12.816,00	2.691,36	15.507,36
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		643.020,94	135.034,40	778.055,34

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	15.454,61	3.245,47	18.700,08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.454,61	3.245,47	18.700,08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	7.242,61	0,00	7.242,61
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.292,23	0,00	3.292,23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	658,15	0,00	658,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.292,23	0,00	3.292,23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42.572,56	8.940,24	51.512,80
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		65.269,78	12.185,71	77.455,49
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	223.701,77	46.977,37	270.679,14
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de	36.260,60	7.614,73	43.875,33
TOTAL CAPITOLUL 7		259.962,37	54.592,10	314.554,47
TOTAL GENERAL		1.214.760,28	253.578,72	1.468.339,00
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		658.645,91	138.315,65	796.961,56

* Curs ECB la data de 17/10/2025, 1 EUR = 5,0887 LEI

Beneficiar,
COMUNA VULTURENI



Proiectant,
OLIMPUS EVOLUTION S.R.L.



Devizul general (CHELTUIELI ELIGIBILE)
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Cheltuieli pentru amenajarea terenului și protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
0	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Bransamente	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	<i>Studii de teren</i>	0,00	0,00	0,00
3.1.2	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	0,00	0,00	0,00
3.1.3	<i>Alte studii specifice</i>	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	<i>Temă de proiectare</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.2	<i>Studiu de fezabilitate</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.3	<i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.4	<i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.5	<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	0,00	0,00	0,00
3.5.6	<i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	13.999,00	2.939,79	16.938,79
3.7.1	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	13.999,00	2.939,79	16.938,79
3.7.2	<i>Auditul financiar</i>	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului:</i>	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	0,00	0,00	0,00
3.8.2	<i>Dirigenție de șantier</i>	0,00	0,00	0,00
3.8.3	<i>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului</i>	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		13.999,00	2.939,79	16.938,79
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	240.436,00	50.491,56	290.927,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		240.436,00	50.491,56	290.927,56

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		254.435,00	53.431,35	307.866,35
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		240.436,00	50.491,56	290.927,56

* Curs ECB la data de 17/10/2025. 1 EUR = 5,0887 LEI

Beneficiar,
COMUNA VULTURENI



Proiectant,
OLIMPUS EVOLUTION S.R.L.



Devizul general (CHELTUIELI NEELIGIBILE)
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA 21%	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	7
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Cheltuieli pentru amenajarea terenului și protecția mediului	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	12.986,36	2.727,14	15.713,50
2.2.1	<i>Bransamente</i>	<i>12.986,36</i>	<i>2.727,14</i>	<i>15.713,50</i>
TOTAL CAPITOLUL 2		12.986,36	2.727,14	15.713,50
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	<i>Studii de teren</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.1.2	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.1.3	<i>Alte studii specifice</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	159.900,00	33.579,00	193.479,00
3.5.1	<i>Temă de proiectare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.5.2	<i>Studiu de fezabilitate</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.5.3	<i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și</i>	<i>70.000,00</i>	<i>14.700,00</i>	<i>84.700,00</i>
3.5.4	<i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii</i>	<i>15.000,00</i>	<i>3.150,00</i>	<i>18.150,00</i>
3.5.5	<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	<i>6.900,00</i>	<i>1.449,00</i>	<i>8.349,00</i>
3.5.6	<i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	<i>68.000,00</i>	<i>14.280,00</i>	<i>82.280,00</i>
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.178,88	2.137,56	12.316,44
3.7	Consultanță	13.999,00	2.939,79	16.938,79
3.7.1	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	<i>13.999,00</i>	<i>2.939,79</i>	<i>16.938,79</i>
3.7.2	<i>Auditul financiar</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.8	Asistență tehnică	35.443,95	7.443,23	42.887,18
3.8.1	<i>Asistență tehnică din partea proiectantului:</i>	<i>10.000,00</i>	<i>2.100,00</i>	<i>12.100,00</i>
3.8.1.1	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	<i>5.236,00</i>	<i>1.099,56</i>	<i>6.335,56</i>
3.8.1.2	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	<i>4.764,00</i>	<i>1.000,44</i>	<i>5.764,44</i>
3.8.2	<i>Dirigenție de șantier</i>	<i>17.810,90</i>	<i>3.740,29</i>	<i>21.551,19</i>
3.8.3	<i>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii</i>	<i>7.633,05</i>	<i>1.602,94</i>	<i>9.235,99</i>
TOTAL CAPITOLUL 3		219.521,83	46.099,58	265.621,41
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	388.068,38	81.494,36	469.562,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.700,56	357,12	2.057,68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	12.816,00	2.691,36	15.507,36
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		402.584,94	84.542,84	487.127,78

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier	15.454,61	3.245,47	18.700,08
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	15.454,61	3.245,47	18.700,08
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5,2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	7.242,61	0,00	7.242,61
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.292,23	0,00	3.292,23
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	658,15	0,00	658,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.292,23	0,00	3.292,23
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42.572,56	8.940,24	51.512,80
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		65.269,78	12.185,71	77.455,49
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	223.701,77	46.977,37	270.679,14
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	36.260,60	7.614,73	43.875,33
TOTAL CAPITOLUL 7		259.962,37	54.592,10	314.554,47
TOTAL GENERAL		960.325,28	200.147,37	1.160.472,65
din care C+M: (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		418.209,91	87.824,09	506.034,00

* Curs ECB la data de 17/10/2025, 1 EUR = 5,0887 LEI

Beneficiar,
COMUNA VULTURENI



Proiectant,
OLIMBUS EVOLUTION S.R.L.



DEVIZ OBIECT TOTALIZATOR
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ
 (CHELTUIELI ELIGIBILE + NEELIGIBILE)

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
1	Terasamente	11.119,68	2.335,13	13.454,81
2	Construcții : rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	544.656,37	114.377,84	659.034,21
2.1	<i>Lucrari de arhitectura</i>	<i>238.937,57</i>	<i>50.176,89</i>	<i>289.114,46</i>
2.2	<i>Lucrari de rezistenta</i>	<i>305.718,80</i>	<i>64.200,95</i>	<i>369.919,75</i>
3	Izolații	0,00	0,00	0,00
4	Instalații electrice	37.820,76	7.942,36	45.763,12
5	Instalații sanitare interioare	17.748,55	3.727,20	21.475,75
6	Instalații sanitare exterioare	17.159,02	3.603,39	20.762,41
7	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare. PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00
8	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
9	Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I	628.504,38	131.985,92	760.490,30
II - MONTAJ				
10	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	1.700,56	357,12	2.057,68
10.1	<i>Montaj echipamente instalatii electrice</i>	<i>147,85</i>	<i>31,05</i>	<i>178,90</i>
10.2	<i>Montaj echipamente instalatii electrice</i>	<i>1.552,71</i>	<i>326,07</i>	<i>1.878,78</i>
	TOTAL II	1.700,56	357,12	2.057,68
III - PROCURARE				
11	Utilaje și echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	12.816,00	2.691,36	15.507,36
11.1	<i>Echipamente instalatii electrice</i>	<i>4.516,00</i>	<i>948,36</i>	<i>5.464,36</i>
11.2	<i>Echipamente instalatii sanitare</i>	<i>8.300,00</i>	<i>1.743,00</i>	<i>10.043,00</i>
12	Utilaje și echipamente de transport, utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice	0,00	0,00	0,00
13	Dotări	0,00	0,00	0,00
14	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	12.816,00	2.691,36	15.507,36
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	643.020,94	135.034,40	778.055,34

* Curs ECB la data de 17/10/2025, 1 EUR = 5,0887 LEI

Beneficiar,
COMUNA VULTURENI



Proiectant,
OLIMPUS EVOLUTION SRL



DEVIZUL OBIECTULUI: CAPELĂ MORTUARĂ (CHELTUIELI ELIGIBILE)
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
1	Terasamente	0,00	0,00	0,00
2	Construcții : rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	240.436,00	50.491,56	290.927,56
2.1	<i>Lucrari de arhitectura</i>	238.937,57	50.176,89	289.114,46
2.2	<i>Lucrari de rezistenta</i>	1.498,43	314,67	1.813,10
3	Izolații	0,00	0,00	0,00
4	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00
5	Instalații sanitare interioare	0,00	0,00	0,00
6	Instalații sanitare exterioare	0,00	0,00	0,00
7	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare. PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00
8	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
9	Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I	240.436,00	50.491,56	290.927,56
II - MONTAJ				
10	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
10.1	<i>Montaj echipamente instalatii electrice</i>	0,00	0,00	0,00
10.2	<i>Montaj echipamente instalatii sanitare</i>	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II	0,00	0,00	0,00
III - PROCURARE				
11	Utilaje și echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
11.1	<i>Echipamente instalatii electrice</i>	0,00	0,00	0,00
11.2	<i>Echipamente instalatii sanitare</i>	0,00	0,00	0,00
12	Utilaje și echipamente de transport, utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice	0,00	0,00	0,00
13	Dotări	0,00	0,00	0,00
14	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	240.436,00	50.491,56	290.927,56

* Curs ECB la data de 17/10/2025, 1 EUR = 5,0887 LEI

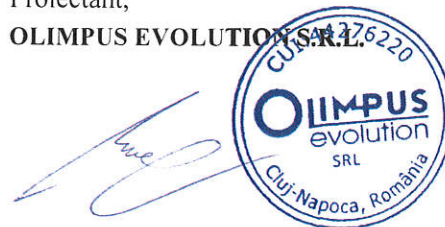
Beneficiar,

COMUNA VULTURENI



Proiectant,

OLIMPUS EVOLUTION SRL



DEVIZUL OBIECTULUI: CAPELĂ MORTUARĂ (CHELTUIELI NEELIGIBILE)
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
1	Terasamente	0,00	0,00	0,00
2	Construcții : rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	272.115,70	57.144,30	329.260,00
2.1	<i>Lucrari de arhitectura</i>	0,00	0,00	0,00
2.2	<i>Lucrari de rezistenta</i>	272.115,70	57.144,30	329.260,00
3	Izolații	0,00	0,00	0,00
4	Instalații electrice	37.820,76	7.942,36	45.763,12
5	Instalații sanitare interioare	17.748,55	3.727,20	21.475,75
6	Instalații sanitare exterioare	17.159,02	3.603,39	20.762,41
7	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare. PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00
8	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
9	Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I	344.844,03	72.417,25	417.261,28
II - MONTAJ				
10	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	1.700,56	357,12	2.057,68
10.1	<i>Montaj echipamente instalatii electrice</i>	147,85	31,05	178,90
10.2	<i>Montaj echipamente instalatii electrice</i>	1.552,71	326,07	1.878,78
	TOTAL II	1.700,56	357,12	2.057,68
III - PROCURARE				
11	Utilaje și echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	12.816,00	2.691,36	15.507,36
11.1	<i>Echipamente instalatii electrice</i>	4.516,00	948,36	5.464,36
11.2	<i>Echipamente instalatii sanitare</i>	8.300,00	1.743,00	10.043,00
12	Utilaje și echipamente de transport, utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice	0,00	0,00	0,00
13	Dotări	0,00	0,00	0,00
14	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	12.816,00	2.691,36	15.507,36
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	359.360,59	75.465,73	434.826,32

* Curs ECB la data de 17/10/2025, 1 EUR = 5,0887 LEI

Beneficiar,
COMUNA VULTURENI



Proiectant,
OLIMPUS EVOLUTION S.R.L.



DEVIZUL OBIECTULUI: AMENAJARE SPAȚII VERZI (CHELTUIELI NEELIGIBILE)
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
1	Terasamente	11.119,68	2.335,13	13.454,81
2	Construcții : rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	0,00	0,00	0,00
2.1	<i>Lucrari de arhitectura</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
2.2	<i>Lucrari de rezistenta</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3	Izolații	0,00	0,00	0,00
4	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00
5	Instalații sanitare interioare	0,00	0,00	0,00
6	Instalații sanitare exterioare	0,00	0,00	0,00
7	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare. PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00
8	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
9	Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I	11.119,68	2.335,13	13.454,81
II - MONTAJ				
10	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
10.1	<i>Montaj echipamente instalatii electrice</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
10.2	<i>Montaj echipamente instalatii sanitare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
	TOTAL II	0,00	0,00	0,00
III - PROCURARE				
11	Utilaje și echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
11.1	<i>Echipamente instalatii electrice</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
11.2	<i>Echipamente instalatii sanitare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
12	Utilaje și echipamente de transport, utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice	0,00	0,00	0,00
13	Dotări	0,00	0,00	0,00
14	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	11.119,68	2.335,13	13.454,81

* Curs ECB la data de 17/10/2025, 1 EUR = 5,0887 LEI

Beneficiar,
COMUNA VULTURENI



Proiectant,
OLIMPUS EVOLUTION SRL



**DEVIZUL OBIECTULUI: OBIECT 4. PLATFORME AUTO (PIETRUITE) -
(CHELTUIELI NEELIGIBILE)
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ**

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
1	Terasamente	0,00	0,00	0,00
2	Construcții : rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	28.204,92	5.923,03	34.127,95
2.1	<i>Lucrari de arhitectura</i>	0,00	0,00	0,00
2.2	<i>Lucrari de rezistenta</i>	28.204,92	5.923,03	34.127,95
3	Izolații	0,00	0,00	0,00
4	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00
5	Instalații sanitare interioare	0,00	0,00	0,00
6	Instalații sanitare exterioare	0,00	0,00	0,00
7	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00
8	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
9	Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I	28.204,92	5.923,03	34.127,95
II - MONTAJ				
10	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
10.1	<i>Montaj echipamente instalatii electrice</i>	0,00	0,00	0,00
10.2	<i>Montaj echipamente instalatii sanitare</i>	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II	0,00	0,00	0,00
III - PROCURARE				
11	Utilaje și echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
11.1	<i>Echipamente instalatii electrice</i>	0,00	0,00	0,00
11.2	<i>Echipamente instalatii sanitare</i>	0,00	0,00	0,00
12	Utilaje și echipamente de transport, utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice	0,00	0,00	0,00
13	Dotări	0,00	0,00	0,00
14	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		28.204,92	5.923,03	34.127,95

* Curs ECB la data de 17/10/2025, 1 EUR = 5,0887 LEI

Beneficiar,
COMUNA VULTURENI



Proiectant,
OLIMPUS EVOLUTION S.R.L.



DEVIZUL OBIECTULUI: ALEI (PLATFORME) PIETONALE (CHELTUIELI NEELIGIBILE)
CONSTRUIRE CAPELĂ MORTUARĂ - LOC. VULTURENI, JUDEȚUL CLUJ

Nr. crt.	Denumire	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
I - LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII				
1	Terasamente	0,00	0,00	0,00
2	Construcții : rezistență (fundații, structură de rezistență) și arhitectură (închideri exterioare, compartimentări, finisaje)	3.899,75	818,95	4.718,70
2.1	<i>Lucrari de arhitectura</i>	0,00	0,00	0,00
2.2	<i>Lucrari de rezistenta</i>	3.899,75	818,95	4.718,70
3	Izolații	0,00	0,00	0,00
4	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00
5	Instalații sanitare interioare	0,00	0,00	0,00
6	Instalații sanitare exterioare	0,00	0,00	0,00
7	Instalații de încălzire, ventilare, climatizare. PSI, radio-tv, intranet	0,00	0,00	0,00
8	Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
9	Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	TOTAL I	3.899,75	818,95	4.718,70
II - MONTAJ				
10	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
10.1	<i>Montaj echipamente instalatii electrice</i>	0,00	0,00	0,00
10.2	<i>Montaj echipamente instalatii sanitare</i>	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II	0,00	0,00	0,00
III - PROCURARE				
11	Utilaje și echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
11.1	<i>Echipamente instalatii electrice</i>	0,00	0,00	0,00
11.2	<i>Echipamente instalatii sanitare</i>	0,00	0,00	0,00
12	Utilaje și echipamente de transport, utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, alte achiziții specifice	0,00	0,00	0,00
13	Dotări	0,00	0,00	0,00
14	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III	0,00	0,00	0,00
	TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	3.899,75	818,95	4.718,70

* Curs ECB la data de 17/10/2025, 1 EUR = 5,0887 LEI

Beneficiar,
COMUNA VULTURENI



PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
RĂCHITĂ TRAIAN



Proiectant,
OLIMPUS EVOLUTION SRL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BORZ DANIELA