

Anexa nr. 1B la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TOMOIAȚĂ LIA MARIA,
CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____,
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, e-mail _____,
liamt@gmail.com, tel. 0752238781, (liamtasob@gmail.com)

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1542 (ha), reprezentând
cota parte 1/1, la prețul de (*) 45.900 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____
Date privind identificarea terenului: _____

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|-----------------------------------|--|-------------------------|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------|
| | Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) | | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| | | Suprafața totală (*) | Cota- parte ⁵⁾ | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Vultureni Cluj | 1258 | 1/1 | 63733 | 63733 | 20 | 22 | arabil | |
| | Vultureni Cluj | 92 | 1/1 | 63734 | 63734 | 20 | 22/1 | arabil | |
| | Vultureni Cluj | 92 | 1/1 | 63735 | 63735 | 20 | 22/2 | arabil | |
| Verificat primar ⁴⁾ | | | | | | | | | |

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

Da Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
TOMOIAȚĂ LIA MARIA (numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 28.04.2026

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

| | |
|----------------------------|--|
| Judetul CLUJ | Registrul de evidenta nr. 8 din 29.04.2026 (zi/luna/an) |
| Primaria COMUNEI VULTURENI | |

Incheiat astazi, **29.04.2026**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 8 din data de **29.04.2026**, depusa de catre **Tomoiagă Lia-Maria** in calitate de vanzator/**vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar**, al terenului agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.ro in data de **29.04.2026**.

Oferta de vanzare nr. 8 din data de **29.04.2026** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.8 din data de **29.04.2026** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

| | |
|--|--------------------------|
| Judetul (*) CLUJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*) | Nr. 8 din 29.04.2026 (*) |

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 8/29.04.2026 depusă de Tomoiagă Lia-Maria, in calitate de **vanzator** si **proprietar**, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

□ **preemptori de rang I:** coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1. | preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine | Nu detinem informatii |

□ **preemptori de rang II:** proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1. | nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II | |

□ **preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta /sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii (moştenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 27947/661/27.08.1997 emis de CJSDPAT CLUJ si inscrise în cărţile funciare aferente imobilelor teren care fac obiectul ofertei de vânzare Proprietarii (moştenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in: - Cartile funciare nr.63736, 63737, 63738, 63724, 63732 si 63734 Vultureni, - Cartile funciare nr.63736, 63733, 63732 si 63735 Vultureni - Cartile funciare nr. 63736, 63734, 63732 si 65452 Vultureni. | Nu detinem informatii |

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/s ediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1. | Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri | Teritoriul national |

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/s ediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1. | - | |

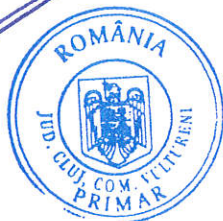
preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/s ediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine | |

preemptori de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sedi u |
|----------|--|--|
| 1. | Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului | Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti |

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.

NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.8/29.04.2026

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 29.04.2026 am procedat la afișarea la sediul primăriei a Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 8 din data de 29.04.2026, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, depusa de Tomoiagă Lia-Maria privind terenul agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, in suprafata totală de 0,1442 ha după cum urmează:

suprafața de 0.1258 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63733, nr. carte funciara 63733 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22, categoria de folosinta arabil

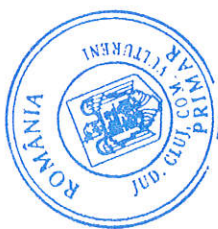
suprafața de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63734, nr. carte funciara 63734 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/1, categoria de folosinta arabil

suprafața de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63735, nr. carte funciara 63735 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/2, categoria de folosinta arabil

la pretul de 45900 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

**Primar,
Cecan Paul-Bogdan**



**Secretar general,
Borz Daniela**

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|--|------------------|--------------------------|
| Judetul (*) | CLUJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | COMUNA VULTURENI | Nr. 8 din 29.04.2026 (*) |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine**

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1. | preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine | Nu detinem informatii |

Oferta de vanzare nr. 8 din data de 29.04.2026, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, depusa de Tomoiagă Lia-Maria privind terenul agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, in suprafata totală de 0,1442 ha după cum urmează:

- suprafata de 0.1258 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63733, nr. carte funciara 63733 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22, categoria de folosinta arabil
- suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63734, nr. carte funciara 63734 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/1, categoria de folosinta arabil
- suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63735, nr. carte funciara 63735 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/2, categoria de folosinta arabil la pretul de 45900 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj..

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 29.04.2026 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|--|------------------|--------------------------|
| Judetul (*) | CLUJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | COMUNA VULTURENI | Nr. 8 din 29.04.2026 (*) |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare**

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu /resedinta /sediul |
|----------|---|--|
| 1. | Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 27947/661/27.08.1997 emis de CJSDPAT CLUJ si inscrise în cărțile funciare aferente imobilelor teren care fac obiectul ofertei de vânzare Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in: - Cartile funciare nr.63736, 63737, 63738, 63724, 63732 si 63734 Vultureni, - Cartile funciare nr.63736, 63733, 63732 si 63735 Vultureni - Cartile funciare nr. 63736, 63734, 63732 si 65452 Vultureni. | Nu detinem informatii |

Oferta de vanzare nr. 8 din data de 29.04.2026, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, depusa de Tomoiagă Lia-Maria privind terenul agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, in suprafata totală de 0,1442 ha după cum urmează:

suprafata de 0.1258 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63733, nr. carte funciara 63733 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22, categoria de folosinta arabil

suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63734, nr. carte funciara 63734 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/1, categoria de folosinta arabil

suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63735, nr. carte funciara 63735 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/2, categoria de folosinta arabil

la pretul de 45900 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj..

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 29.04.2026 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan

Secretar general,
Borz Daniela



NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|--|-----------------------------|--|
| Judetul (*) | CLUJ | Registrul de evidenta Nr.8 din 29.04.2026 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | COMUNA VULTURENI | |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang rang IV: tinerii fermieri**

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1. | Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri | Teritoriul national |

Oferta de vanzare nr. 8 din data de 29.04.2026, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, depusa de Tomoiagă Lia-Maria privind terenul agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, in suprafata totală de 0,1442 ha după cum urmează:

suprafata de 0.1258 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63733, nr. carte funciara 63733 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22, categoria de folosinta arabil

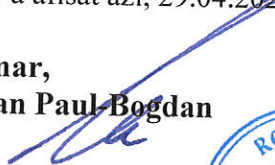
suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63734, nr. carte funciara 63734 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/1, categoria de folosinta arabil

suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63735, nr. carte funciara 63735 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/2, categoria de folosinta arabil

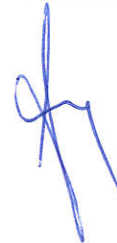
la pretul de 45900 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj..

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 29.04.2026 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | | |
|--|-----------------------------|---|
| Judetul (*) | CLUJ | Registrul de evidenta Nr. 8 din 29.04.2026 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | COMUNA VULTURENI | |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---|--|
| 1. | Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine | UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panticeu, Dabaca, Borsa, etc. |

Oferta de vanzare nr. 8 din data de 29.04.2026, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, depusa de Tomoiagă Lia-Maria privind terenul agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, in suprafata totală de 0,1442 ha după cum urmează:
suprafata de 0.1258 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63733, nr. carte funciara 63733 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22, categoria de folosinta arabil
suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63734, nr. carte funciara 63734 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/1, categoria de folosinta arabil
suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63735, nr. carte funciara 63735 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/2, categoria de folosinta arabil
la pretul de 45900 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj..
Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 29.04.2026 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela

NOTIFICARE PREEMPTORI

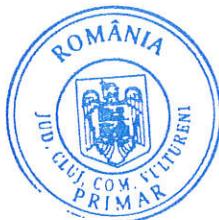
| | |
|--|---|
| Judetul (*) CLUJ | Registrul de evidenta Nr. 8 din 29.04.2026 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VULTURENI | |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului | Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti |

Oferta de vanzare nr. 8 din data de 29.04.2026, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, depusa de Tomoiagă Lia-Maria privind terenul agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, in suprafata totală de 0,1442 ha după cum urmează:
suprafata de 0.1258 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63733, nr. carte funciara 63733 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22, categoria de folosinta arabil
suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63734, nr. carte funciara 63734 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/1, categoria de folosinta arabil
suprafata de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63735, nr. carte funciara 63735 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/2, categoria de folosinta arabil
la pretul de 45900 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj..

**Primar,
Cecan Paul-Bogdan**



**Secretar general,
Borz Daniela**



NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI
NR.8/29.04.2026

PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 29.04.2026 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, **titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati**, in vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a înregistrării Ofertei de vanzare nr. 8 din data de 29.04.2026, afișata la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj, depusa de Tomoiagă Lia-Maria privind terenul agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, in suprafata totală de 0,1442 ha după cum urmează:

suprafața de 0.1258 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63733, nr. carte funciara 63733 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22, categoria de folosinta arabil

suprafața de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63734, nr. carte funciara 63734 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/1, categoria de folosinta arabil

suprafața de 0.0092 ha, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63735, nr. carte funciara 63735 Vultureni, nr. tarla 20, nr. parcela 22/2, categoria de folosinta arabil

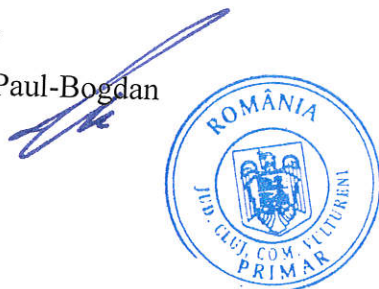
la pretul de 45900 lei, afișata la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Notificarile au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Cecan Paul-Bogdan



Secretar general

Borz Daniela.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Daniela Borz', written over a blank space.