

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/Localitatea (*) CLUJ	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COMUNEI VULTURENI	Nr. 52 din 19 / 12 / 2022 (zi/luna/an) (*)

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata. IOANICA IANIE ALEXANDRU
....., in calitate de proprietar identificat prin

.....eratul(a)
.....a
cetatenia romana, nationali
(**) cu domiciliul in: localitatea Cluj - Napoca, str.
nr. 3, bl., sc., et., ap. 239, judetul/sectorul
postal tara telefon

telefon, fax, e-mail
..... (***) prin, CNP, in calitate de, conform, localitatea
....., str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexate, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- preemptori de rang I:** coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine;
- preemptori de rang II:** proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
- preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,
- preemptori de rang IV:** tinerii fermieri
- preemptori de rang V:** Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de

Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Sisestii” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/rezidența situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de 0,13 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității Făurea, identificat cu număr cadastral 57949, înscris în cartea funciara nr. 57949 a unității administrativ-teritoriale comuna Vultureni, județul Cluj, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoscința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la instruirea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1.
2.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Bogdan Vasile - Alexandru Vânzător/Împuțernicit,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 19.12.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuțernicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifa în casuta aferentă.

52
19.12.2022

Anexa nr. 1B la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BOAVOA VASILE ALEXANDRU

tr. _____
ctor _____
iaii _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,13 ha (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 2.275 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: 2.275 lei (doar o dată la o săptămână)
Date privind identificarea terenului: _____

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.	
	Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)			
Se completeaza de catre vanzator.	Vultureni Cluj	0,13	1/1	57949	57949	43	224	anahid	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

Da Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal; cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

BOAVOA VASILE ALEXANDRU Vanzator/Imputernicit, (numele si prenumele in clar)

Semnatura _____

Data 19.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu **) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- ¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- ²⁾ Se va completa in cifre si litere.
- ³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- ⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- ⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CLUJ	Registrul de evidenta nr. 52 din 19.12.2022.
Primaria COMUNEI VULTURENI	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, **19.12.2022**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 52 din data de **19.12.2022**, depusă de **Boanca Vasile-Alexandru**, în calitate de reclamant în cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect obligația de a face, în contradictoriu cu pârâtii **Sumlea Ioan** si **Sumlea Marika**, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de **21 iulie 2022**, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune în cursul judecătii,

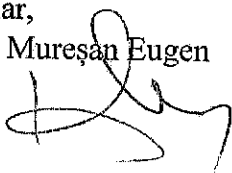
privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de **1300 mp**, reprezentand cota-parte **1/1**, nr. cadastral **57949**, nr. carte funciara **57949 Vultureni**, nr. tarla **43**, nr. parcela **224**, categoria de folosinta arabil, la pretul **2275 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet **www.ro** in data de **19.12.2022**.

Oferta de vanzare nr. **52** din data de **19.12.2022** se afiseaza pentru un termen de **45** de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.**52** din data de **19.12.2022** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta Nr. 52 din 19.12.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*)	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 52/19.12.2022 depusă de **Boancă Vasile-Alexandru**, în calitate de reclamant în cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect *obligatia de a face*, în contradictoriu cu pârâtii Sumlea Ioan si Sumlea Marika, *autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 21 iulie 2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune în cursul judecătii*,

pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 1605/1124/23.10.2002 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr. 57942, 57948, 57954, 57925 Vultureni	Nu detinem informatii

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

preemptori de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

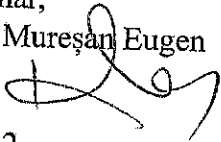
Judetul (*)	CLUJ	
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Registrul de evidenta Nr. 52 din 19.12.2022 (*)
<p>In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine</p>		
Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 52 din data de 19.12.2022, depusa de Boanca Vasile-Alexandru, in calitate de reclamant in cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecatoria Gherla, judetul Cluj, avand ca obiect obligatia de a face, in contradictoriu cu paratii Sumlea Ioan si Sumlea Marika, autorizati de instanta de judecata prin Incheierea data in sedinta publica din data de 21 iulie 2022, sa indeplineasca formalitatile necesare exercitarii dreptului de preemtiune in cursul judecarii,


privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1300 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 57949, nr. carte funciara 57949 Vultureni, nr. tarla 43, nr. parcela 224, categoria de folosinta arabil, la pretul 2275 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 19.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



Data 19.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 52 din 19.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta /sediul
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 1605/1124/23.10.2002 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr. 57942, 57948, 57954, 57925 Vultureni	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 52 din data de 19.12.2022, depusa de Boancă Vasile-Alexandru, în calitate de reclamant în cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect obligația de a face, în contradictoriu cu pârâții Sumlea Ioan si Sumlea Marika, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 21 iulie 2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune în cursul judecării,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1300 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 57949, nr. carte funciara 57949 Vultureni, nr. tarla 43, nr. parcela 224, categoria de folosinta arabil, la pretul 2275 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 19.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 19.12.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.52 din 19.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang rang IV: tinerii fermieri**

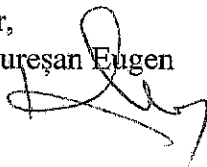
Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

Oferta de vanzare nr. 52 din data de 19.12.2022, depusa de Boanca Vasile-Alexandru, în calitate de reclamant în cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect obligația de a face, în contradictoriu cu pârâții Sumlea Ioan si Sumlea Marika, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 21 iulie 2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune în cursul judecării,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1300 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 57949, nr. carte funciara 57949 Vultureni, nr. tarla 43, nr. parcela 224, categoria de folosinta arabil, la pretul 2275 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 19.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



Data 19.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 52 din 19.12. 2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

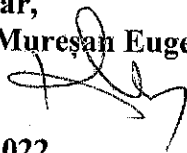
Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panticeu, Dabaca, Borsa, etc.

Oferta de vanzare nr. 52 din data de 19.12.2022, depusa de Boancă Vasile-Alexandru, în calitate de reclamant în cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect obligația de a face, în contradictoriu cu pârâtii Sumlea Ioan si Sumlea Marika, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 21 iulie 2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune în cursul judecării,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1300 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 57949, nr. carte funciara 57949 Vultureni, nr. tarla 43, nr. parcela 224, categoria de folosinta arabil, la pretul 2275 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 19.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



Data 19.12.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 52 din 19.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Oferta de vanzare nr. 52 din data de 19.12.2022, depusa de Boancă Vasile-Alexandru, în calitate de reclamant în cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect obligația de a face, în contradictoriu cu pârâtii Sumlea Ioan si Sumlea Marika, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 21 iulie 2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune în cursul judecătii,

privind terenul agricol situat în extravilan, in suprafata de 1300 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 57949, nr. carte funciara 57949 Vultureni, nr. tarla 43, nr. parcela 224, categoria de folosinta arabil, la pretul 2275 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 19.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI
NR.52/19.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

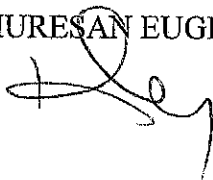
Azi, data de 19.12.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 52 din data de 19.12.2022, depusă de Boancă Vasile-Alexandru, în calitate de reclamant în cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect obligația de a face, în contradictoriu cu pârâții Sumlea Ioan și Sumlea Marika, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 21 iulie 2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune în cursul judecății,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1300 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 57949, nr. carte funciara 57949 Vultureni, nr. tarla 43, nr. parcela 224, categoria de folosință arabil, la prețul 2275 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MUREȘAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.52/19.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 19.12.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vanzare nr. 52 din data de 19.12.2022, depusă de Boancă Vasile-Alexandru, în calitate de reclamant în cadrul Dosarului civil nr.47/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect obligația de a face, în contradictoriu cu pârâții Sumlea Ioan și Sumlea Marika, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 21 iulie 2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune în cursul judecății,

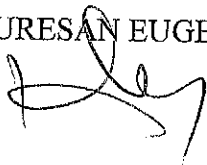
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1300 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 57949, nr. carte funciara 57949 Vultureni, nr. tarla 43, nr. parcela 224, categoria de folosință arabil, la prețul 2275 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

