

2  
30.01.2025

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Campean Eugenia,  
CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea  
[REDACTED], str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED],  
et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul [REDACTED], codul postal [REDACTED], e-mail  
[REDACTED], tel. [REDACTED],

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2033 (ha), reprezentând  
cota parte 1/1, la prețul de (\*) 1400 (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_  
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Vultureni Cluj	0,2033	1/1	56820	56820	75	21811	A	
Verificat primaric <sup>4)</sup>									

(\*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare:

Da  Nu

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

CAMPEAN EUGENIA (numele și prenumele în clar)

Semnatura

E. Campean

Data 30.01.2025

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56820 Vultureni

Cod verificare  
 100185068629



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56820	2.033	Teren neimprejmuit; tarlaua 2 din titlul de proprietate este in realitate tarlaua 75; diferenta de suprafata se regaseste la ID 3769

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25635 / 18/12/2019</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vultureni); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; Se înființeaza cartea funciara a imobilului 56820 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3770.	A1
B1	
Act Administrativ nr. 27674/217, din 27/10/1995 emis de CJSDPAT CLUJ (TITLU DE PROPRIETATE: ); Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3	A1
B2	
2) CÂMPEAN EUGENIA	
Act Notarial nr. 150/1997, din 02/04/1997 emis de BNP GHEORGHE FODOR (CERTIFICAT DE MOSTENITOR: ); Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
B3	
1) CÂMPEAN EUGENIA, bun propriu	
<b>40596 / 16/12/2024</b>	
Act Notarial nr. Act de partaj prin bună învoială nr. 2811, din 13/12/2024 emis de ENE DANIELA, notar public; Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
B6	
1) CÂMPEAN EUGENIA, bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

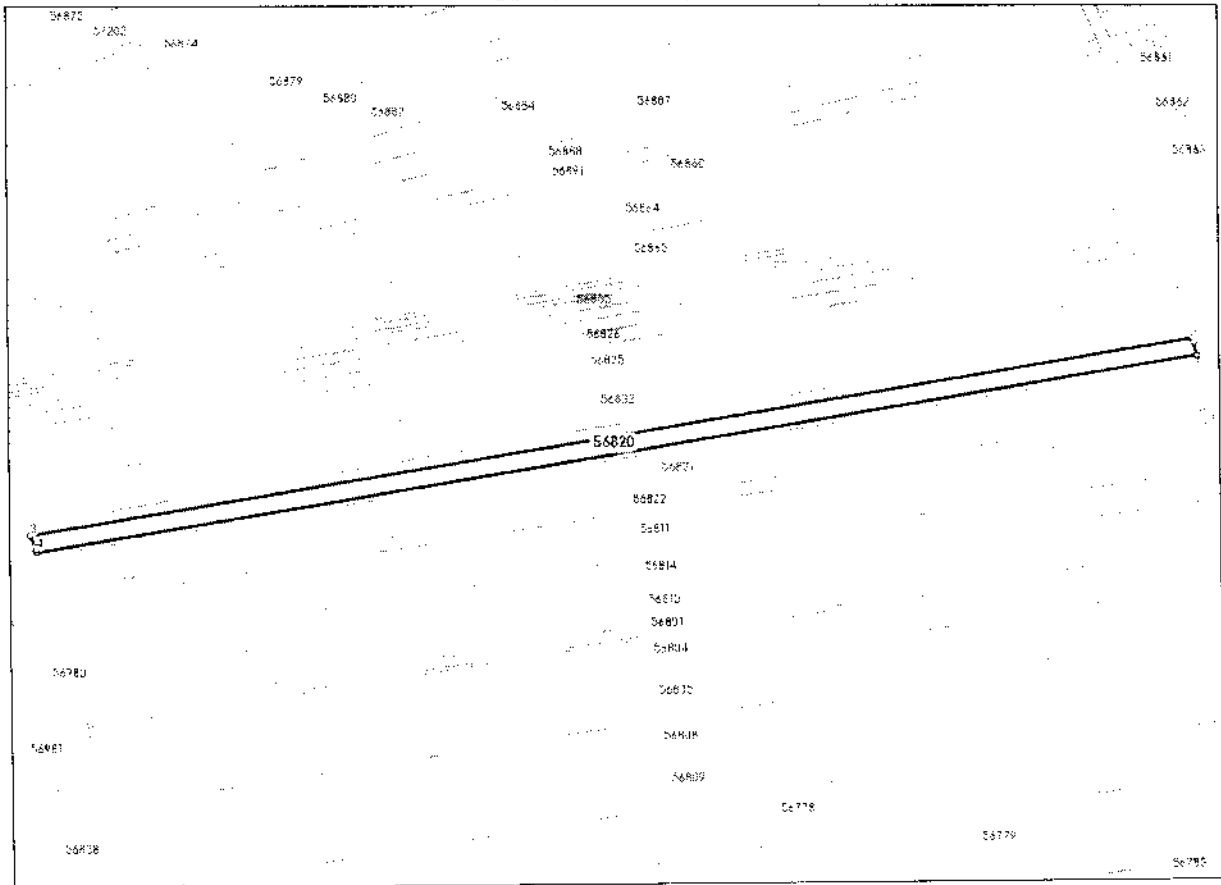
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56820	2.033	tarlăua 2 din titlul de proprietate este în realitate tarlăua 75; diferența de suprafață se regăsește la ID 3769

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarlă	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.033	75	218/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (** (m)
1	395.752,548 607.520,742	2	395.752,257 607.521,92	1.213
2	395.752,257 607.521,92	3	395.383,273 607.461,414	373.912
3	395.383,273 607.461,414	4	395.385,031 607.456,808	4.93
4	395.385,031 607.456,808	5	395.385,254 607.456,223	0.626

**PROCES-VERBAL**  
**de afisare a ofertei de vanzare**

Judetul <b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta nr. <b>2</b> din <b>30.01.2025</b>
Primaria <b>COMUNEI VULTURENI</b>	(zi/luna/an)

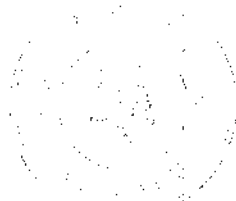
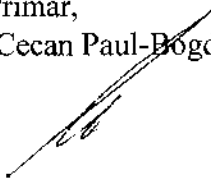
Incheiat astazi, **30.01.2025**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. **2** din data de **30.01.2025**, depusa de catre **Câmpean Eugenia**, in calitate de vanzator/**vanzatoare**, **proprietar**/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet [www. ....ro](http://www. ....ro) in data de **30.01.2025**.

Oferta de vanzare nr. **2** din data de **30.01.2025** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.2 din data de **30.01.2025** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,  
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,  
Borz Daniela.



**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*)	Nr. 2 din 30.01.2025 (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 2/30.01.2025 depusă de Câmpean Eugenia, in calitate de **vanzatoare si proprietar**, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

**preemptori de rang I:** coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

**preemptori de rang II:** proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiti.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

**preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 27674/217/1995 Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartea funciara nr. 56980, 56833 si 56823 Vultureni	Nu detinem informatii

**preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

**preemptori de rang V:** Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	-	

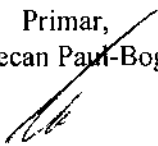
**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

**preemptori de rang VII:** Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,  
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,  
Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

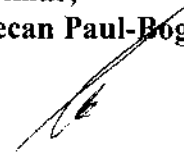
NR.2/30.01.2025

### PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 30.01.2025 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii *Ofertei de vanzare nr. 2 din data de 30.01.2025, depusa de Câmpean Eugenia, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2033 mp, reprezentand cota-parte înscrisă în cartea funciară, nr. cadastral 56820, nr. carte funciara 56820 Vultureni, nr. tarla 75, nr. parcela 218/1 categoria de folosinta arabil, la pretul de 1400 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.*

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

**Primar,  
Cecan Paul-Bogdan**



**Secretar general,  
Borz Daniela.**



**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (**)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr.2 din 30.01.2025 (*)

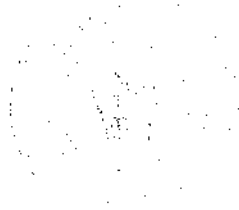
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

**Oferta de vanzare nr. 2 din data de 30.01.2025, depusa de Câmpean Eugenia, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2033 mp, reprezentand cota-parte înscrisă în cartea funciara, nr. cadastral 56820, nr. carte funciara 56820 Vultureni, nr. tarla 75, nr. parcela 218/1 categoria de folosinta arabil, la pretul de 1400 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 30.01.2025 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,  
Borz Daniela.

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr. 2 din 30.01.2025 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor preemtorilor de rang de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu /resedinta /sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 27674/217/1995 Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartea funciara nr. 56980, 56833 si 56823 Vultureni	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 2 din data de 30.01.2025, depusa de Câmpean Eugenia, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2033 mp, reprezentand cota-parte înscrisă în cartea funciara, nr. cadastral 56820, nr. carte funciara 56820 Vultureni, nr. tarla 75, nr. parcela 218/1 categoria de folosinta arabil, la pretul de 1400 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 30.01.2025 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Cecan Paul-Bogdan

Secretar general,  
Borș Daniela.

NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.  
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr.2 din 30.01.2025 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

**Oferta de vanzare nr. 2 din data de 30.01.2025, depusa de Câmpean Eugenia, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2033 mp, reprezentand cota-parte înscrisă în cartea funciara, nr. cadastral 56820, nr. carte funciara 56820 Vultureni, nr. tarla 75, nr. parcela 218/1 categoria de folosinta arabil, la pretul de 1400 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 30.01.2025 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Cecan Paul-Bogdan

Secretar general,  
Borz Daniela.

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr. 2 din 30.01.2025 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panticeu, Dabaca, Borsa, etc.

**Oferta de vanzare nr. 2 din data de 30.01.2025, depusa de Câmpean Eugenia, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2033 mp, reprezentand cota-parte înscrisă în cartea funciara, nr. cadastral 56820, nr. carte funciara 56820 Vultureni, nr. tarla 75, nr. parcela 218/1 categoria de folosinta arabil, la pretul de 1400 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 30.01.2025 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Cecan Paul-Bogdan




Secretar general,  
Borz Daniela.



**NOTIFICARE PREEMPTORI**

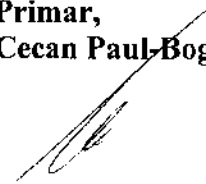
Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr.2 din 30.01.2025 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

**Oferta de vanzare nr. 2 din data de 30.01.2025, depusa de Câmpean Eugenia, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2033 mp, reprezentand cota-parte înscrisă în cartea funciara, nr. cadastral 56820, nr. carte funciara 56820 Vultureni, nr. tarla 75, nr. parcela 218/1 categoria de folosinta arabil, la pretul de 1400 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Primar,  
Cecan Paul-Bogdan**



**Secretar general,  
Borz Daniela.**



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.2/30.01.2025

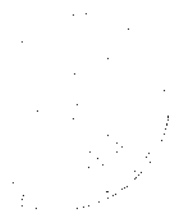
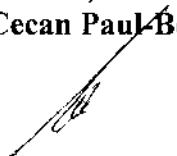
## PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 30.01.2025 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării *Ofertei de vanzare nr. 2 din data de 30.01.2025, depusa de Câmpean Eugenia, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2033 mp, reprezentând cota-parte înscrisă în cartea funciară, nr. cadastral 56820, nr. carte funciara 56820 Vultureni, nr. tarla 75, nr. parcela 218/1 categoria de folosință arabil, la prețul de 1400 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.*

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,  
Cecan Paul Bogdan



Secretar general,  
Borz Daniela.

