



**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*)	Nr. 29 din 19.06.2023 (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 29/19.06.2023 depusă de Mureșan Dorina, Mureșan Veronica, Mureșan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureșan Dorina, in calitate de vanzatori si proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

**preemptori de rang I:** coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

**preemptori de rang II:** proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

**preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datetele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 27772/551/05.021997. Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartile funciare Vultureni nr.: 59971, 59966, 59967, 59968 si 59970.	Nu detinem informatii

**preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

**preemptori de rang V:** Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	-	

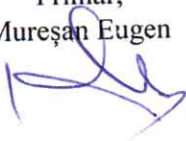
**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

**preemptori de rang VII:** Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr. 29 din 19.06.2023 (*)

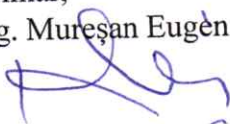
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 29 din data de 19.06.2023, depusa de Mureşan Dorina, Mureşan Veronica, Mureşan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureşan Dorina, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 7514 mp, reprezentand cota-parte potrivit menţiunilor din cartea funciara, nr. cadastral 59969, nr. carte funciara 59969 Vultureni, nr. tarla 11, nr. parcela 66/1, categoria de folosinta fâneață, la pretul de 1000 euro, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 19.06.2023 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 29 din 19.06.2023 (*)

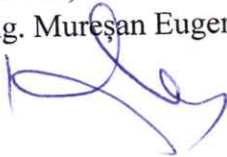
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor preemtorilor de rang de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu /resedinta /sediul
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 27772/551/05.021997. Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartile funciare Vultureni nr.: 59971, 59966, 59967, 59968 si 59970.	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 29 din data de 19.06.2023, depusa de Mureșan Dorina, Mureșan Veronica, Mureșan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureșan Dorina, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 7514 mp, reprezentand cota-parte potrivit mențiunilor din cartea funciara, nr. cadastral 59969, nr. carte funciara 59969 Vultureni, nr. tarla 11, nr. parcela 66/1, categoria de folosinta fâneață, la pretul de 1000 euro, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 19.06.2023 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



NOTE:  
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din fundatiilor.  
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.29 din 19.06.2023 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

Oferta de vanzare nr. 29 din data de 19.06.2023, depusa de Mureşan Dorina, Mureşan Veronica, Mureşan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureşan Dorina, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 7514 mp, reprezentand cota-parte potrivit menţiunilor din cartea funciara, nr. cadastral 59969, nr. carte funciara 59969 Vultureni, nr. tarla 11, nr. parcela 66/1, categoria de folosinta fâneață, la pretul de 1000 euro, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 19.06.2023 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen



Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 29 din 19.06.2023 (*)

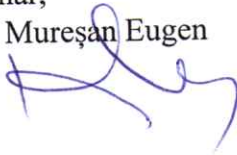
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panticeu, Dabaca, Borsa, etc.

Oferta de vanzare nr. 29 din data de 19.06.2023, depusa de Mureşan Dorina, Mureşan Veronica, Mureşan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureşan Dorina, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 7514 mp, reprezentand cota-parte potrivit menţiunilor din cartea funciara, nr. cadastral 59969, nr. carte funciara 59969 Vultureni, nr. tarla 11, nr. parcela 66/1, categoria de folosinta fâneață, la pretul de 1000 euro, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 19.06.2023 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 29 din 12.06.2023 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

**Oferta de vanzare nr. 29 din data de 19.06.2023, depusa de Mureşan Dorina, Mureşan Veronica, Mureşan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureşan Dorina, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 7514 mp, reprezentand cota-parte potrivit mentiunilor din cartea funciara, nr. cadastral 59969, nr. carte funciara 59969 Vultureni, nr. tarla 11, nr. parcela 66/1, categoria de folosinta fâneață, la pretul de 1000 euro, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.29/19.06.2023

## PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 19.06.2023 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 29 din data de 19.06.2023, depusa de Mureșan Dorina, Mureșan Veronica, Mureșan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureșan Dorina, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 7514 mp, reprezentand cota-parte potrivit mențiunilor din cartea funciara, nr. cadastral 59969, nr. carte funciara 59969 Vultureni, nr. tarla 11, nr. parcela 66/1, categoria de folosinta fâneață, la pretul de 1000 euro, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.29/19.06.2023

## PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

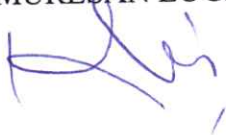
Azi, data de 19.06.2023 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 29 din data de 19.06.2023, depusă de Mureșan Dorina, Mureșan Veronica, Mureșan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureșan Dorina, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 7514 mp, reprezentând cota-parte potrivit mențiunilor din cartea funciara, nr. cadastral 59969, nr. carte funciara 59969 Vultureni, nr. tarla 11, nr. parcela 66/1, categoria de folosință fâneață, la prețul de 1000 euro, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MUREȘAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



**PROCES-VERBAL**  
**de afisare a ofertei de vanzare**

Judetul <b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta nr. <b>29 din 19.06.2023</b> (zi/luna/an)
Primaria <b>COMUNEI VULTURENI</b>	

Incheiat astazi, **19.06.2023**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. **29** din data de **19.06.2023**, depusa de catre **Mureşan Dorina, Mureşan Veronica, Mureşan Sorin-Gheorghe și Curt Maria prin mandatar Mureşan Dorina** in calitate de **vanzatori/vanzatoare, proprietar/coproprietari/asociat unic/actionar**, al terenului agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet [www. .... .ro](http://www. .... .ro) in data de **19.06.2023**.

Oferta de vanzare nr. **29** din data de **19.06.2023** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. **29** din data de **19.06.2023** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen



Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.

