

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|--|--|
| Județul/localitatea : Cluj/Vultureni | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din |
| Primăria comunei Vultureni | Registrul de evidență Nr. <u>5</u> din <u>05.03.2022</u> (zi/lună/an) |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: Borz Daniela | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare: |

Stimate domnule primar,

1) 1. (*) **Subsemnatul/Subsemnata** MURESAN MARIANA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BĂBUTIU,
str. com. Vultureni nr. 30, bl., sc., et., ap.
județul/sectorul CLUJ codul poștal 402601, țara ROMANIA, telefon. 0765203692
fax, e-mail, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă NECĂSĂTORITA

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea,
str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin (numele și prenumele),
CNP/CIF. în calitate de,
conform,
localitatea, str. nr., bl., sc., et.
ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon,
fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: (coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea-inclusiv):

preemptori de rang II: (proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții):

preemptori de rang III: (proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare):

preemptori de rang IV: (tinerii fermieri):

[] **preemptori de rang V:** (Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora):

.....;

[] **preemptori de rang VI:** (persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine):

.....;

[] **preemptori de rang VII:** (statul român, prin Agenția Domeniilor Statului):

.....;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 2700 m² ha situat în extravilanul localității MARUȘIU, identificat cu număr cadastral 62080, înscris în cartea funciară nr. 62080 a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 Șt. plen cadastral, titlu de proprietate;

2 carte de identitate, titlu de înscris;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MURSIAN MARIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura Mariana

Data 03-02-2021

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene

Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar

Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit(2)

Nr. 3/03.02.2022

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata,

MUREȘAN MARIANA CNP .

județul/sectorul codul poștal țara
 telefon 0765203492 fax e-mail MARIANA.MUREȘAN@HOTMAIL.COM cetățenia
 starea civilă NECĂSĂTORITĂ

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):localitatea str.....
 nr....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul....., codul poștal
 telefon....., fax....., e-mail.....

4. (***) Prin (numele și prenumele).....
 CNP/CIF.....în calitate de.....
 conform
 localitatea str..... nr., bl....., sc., et.
 ap., județul/sectorul codul poștal telefon
 fax e-mail

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 3700 mp (ha), la pretul de (*) 60.000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Observatii |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator. | Vultureni/Cluj | 3700 mp | 62080 | 62080 | 30 | 4 | arabil | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | | | | | | | | |

Vanzator/Imputernicit,
MUREȘAN MARIANA
 (numele si prenumele in clar)
 Semnatura

Data: 03-02-2022

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

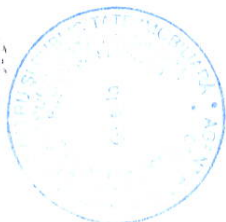
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62080 Vultureni

Nr. cerere 2832
Ziua 02
Luna 02
Anul 2022

Cod verificare
10011891545



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 62080 | 3.700 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 30897 / 18/12/2019 | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vultureni); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 62080 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9141. | A1 |
| Act Notarial nr. 2014, din 24/07/2006 emis de BNP FODOR GHEORGHE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de sistarea indiviziunii, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MURESAN MARIANA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 387.745,31 605.791,499 | 6 | 387.755,209 605.791,17 | 9.904 |
| 6 | 387.755,209 605.791,17 | 7 | 387.785,895 605.793,979 | 30.814 |
| 7 | 387.785,895 605.793,979 | 1 | 387.792,933 605.795,229 | 7.148 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/02/2022, 12:43

Ana Bianca Mișca
Referent



Cod verificare



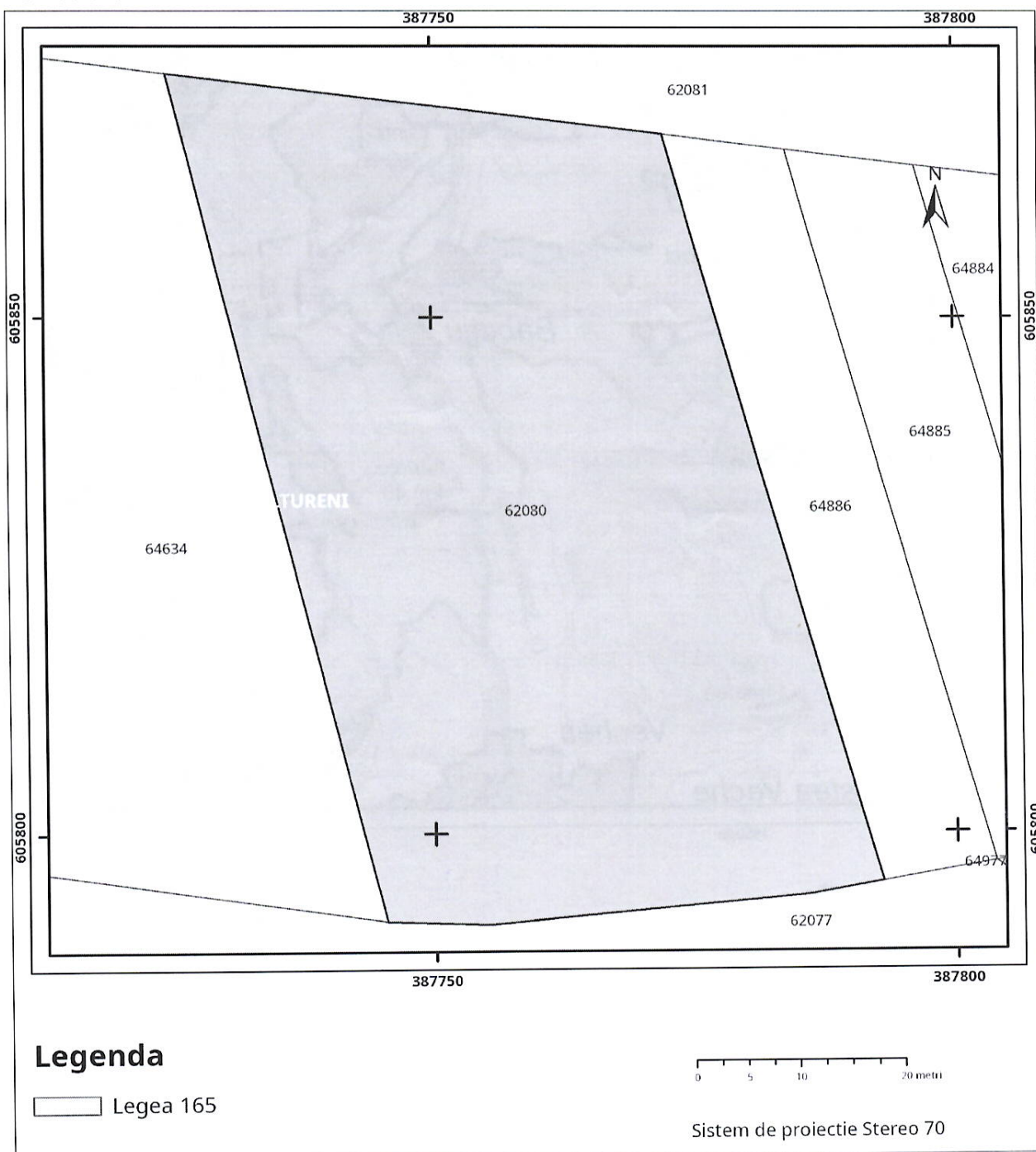
10011892241

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **62080**, UAT Vultureni / CLUJ, -

| | |
|-----------|------|
| Nr.cerere | 2834 |
| Ziua | 02 |
| Luna | 02 |
| Anul | 2022 |

Teren: 3.700 mp
Teren: Extravilan
Categoria de folosinta(mp): Arabil 3700mp
Plan detaliu



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

| | |
|---|---|
| Judetul (*) CLUJ | Registrul de evidenta Nr. 3 din 03.02.2022 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni | |

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 3 din 03.02.2022 depusă de MURESAN MARIANA, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv | Nu detinem informatii |

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II | |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Nu cunoastem datetele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii | nu detinem informatii |
| 2. | Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr.28858/408/1996 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul | |

| | |
|---|--|
| supus vanzarii inregistrati in Cartile funciare nr.62081, 64634, 64886, 62077 Vultureni | |
|---|--|

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri | Teritoriul national |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | - | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine | |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului | Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti |

Primar,
Ing. Mureşan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--------------------------|
| Judetul (*) CLUJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni | Nr. 3 din 03.02.2022 (*) |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv | Nu detinem informatii |

Oferta de vanzare nr. 3 din data de 03.02.2022, depusa de MURESAN MARIANA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3700 mp, nr. Cadastral 62080, nr. carte funciara 62080 Vultureni, nr. Tarla 30 nr. Parcela 4, categorie de folosinta arabil, la pretul de 60.000 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 03.02.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureşan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

H.3/03.02.2022

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--------------------------|
| Judetul (*) CLUJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni | Nr. 3 din 03.02.2022 (*) |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | Proprietarii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr.28858/408/1996 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartile funciare nr.62081, 64634, 64886, 62077 Vultureni | Nu detinem informatii |

Oferta de vanzare nr. 3 din data de 03.02.2022, depusa de MURESAN MARIANA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3700 mp, nr. Cadastral 62080, nr. carte funciara 62080 Vultureni, nr. Tarla 30 nr. Parcela 4, categorie de folosinta arabil, la pretul de 60.000 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 03.02.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureşan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--------------------------|
| Judetul (*) CLUJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni | Nr. 3 din 03.02.2022 (*) |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri | Teritoriul national |

Oferta de vanzare nr. 3 din data de 03.02.2022, depusa de MURESAN MARIANA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3700 mp, nr. Cadastral 62080, nr. carte funciara 62080 Vultureni, nr. Tarla 30 nr. Parcela 4, categorie de folosinta arabil, la pretul de 60.000 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 03.02.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--------------------------|
| Judetul (*) CLUJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni | Nr. 3 din 03.02.2022 (*) |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine | comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine |

Oferta de vanzare nr. 3 din data de 03.02.2022, depusa de MURESAN MARIANA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3700 mp, nr. Cadastral 62080, nr. carte funciara 62080 Vultureni, nr. Tarla 30 nr. Parcela 4, categorie de folosinta arabil, la pretul de 60.000 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 03.02.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureşan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|--------------------------|
| Judetul (*) CLUJ | Registrul de evidenta |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni | Nr. 3 din 03.02.2022 (*) |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

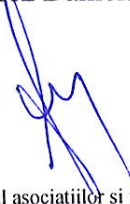
| Nr. crt. | Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului | Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti |

Oferta de vanzare nr. 3 din data de 03.02.2022, depusa de MURESAN MARIANA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3700 mp, nr. Cadastral 62080, nr. carte funciara 62080 Vultureni, nr. Tarla 30 nr. Parcela 4, categorie de folosinta arabil, la pretul de 60.000 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI
NR.3/03.02.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 03.02.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 3** din data de **03.02.2022**, depusa de **MURESAN MARIANA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3700 mp, nr. Cadastral 62080, nr. carte funciara 62080 Vultureni, nr. Tarla 30 nr. Parcela 4, categorie de folosinta arabil, la pretul de 60.000 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI
NR.3/03.02.2022

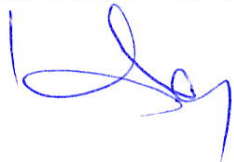
PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 03.02.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 3 din data de 03.02.2022, depusă de MURESAN MARIANA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 3700 mp, nr. Cadastral 62080, nr. carte funciara 62080 Vultureni, nr. Tarla 30 nr. Parcela 4, categorie de folosință arabil, la prețul de 60.000 LEI, afișată la sediul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.**

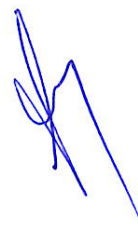
Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,
Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general
Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI
NR.3/03.02.2022

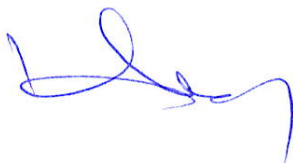
PROCES – VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

Azi, data de 03.02.2022 am procedat la afișarea **Ofertei de vanzare nr. 3 din data de 03.02.2022, depusa de MURESAN MARIANA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3700 mp, nr. Cadastral 62080, nr. carte funciara 62080 Vultureni, nr. Tarla 30 nr. Parcela 4, categorie de folosinta arabil, la pretul de 60.000 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Oferta de vanzare a terenului agricol s-a afișat la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,
Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general
Jr.BORZ DANIELA.

