



Anexa nr. 1B la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BODOCAN MARIA, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, e-mail _____, tel. 0740643488,

II. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CIUPEI ANA, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul CLUJ, codul postal _____, e-mail _____, tel. 0740643488,

III. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MANDATAR CORDOȘ IOAN, CNP _____, SENTINȚA CIVILĂ NR. 999/2024 având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul postal _____, e-mail domicordos@gmail.com, tel. 0740643406,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1538 (ha), reprezentând cota parte _____, la prețul de (*) 2329 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: SENTINȚĂ CIVILĂ NR. 999/2024
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vultureni Cluj	0,1538	1/1	66705	66705	18	129/1	PĂȘUNE	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declaram ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să tina loc de contract de vânzare:

Da Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

CORDOȘ IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Cordoș

Data 24.03.2026

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CLUJ	Registrul de evidenta nr. 4 din 01.04.2026 (zi/luna/an)
Primaria COMUNEI VULTURENI	

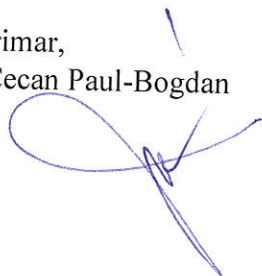
Incheiat astazi, **01.04.2026**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 4 din data de **01.04.2026**, depusa de catre *Cordoş Ioan in baza Sentintei civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla, prin care in calitate de reclamant este autorizat sa îndeplinească procedura prevazută de Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020 în numele promitentelor vânzătoare Bodocan Maria și Ciupei Ana, respectiv sa îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1538 mp*, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.primariavultureni.ro in data de **01.04.2026**.

Oferta de vanzare nr. 4 din data de **01.04.2026** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.4 din data de **01.04.2026** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*)	Nr.4 din 01.04.2026 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vanzare nr. **4/01.04.2026** depusă de Cordoș Ioan in baza Sentintei civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla, prin care in calitate de reclamant este autorizat sa îndeplinească procedura prevazută de Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020 în numele promitentelor vânzătoare Bodocan Maria și Ciupei Ana, respective sa îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemtiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, in calitate de **vanzator** si **coproprietar**/proprietar, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta /sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine înscrise in Titlul de proprietate nr. 27676/156/08.06.1995 Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii înscrise in Cărțile funciare nr.63559, 64807, 66703 și 66704.	Nu detinem informatii

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	-	

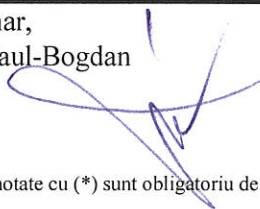
preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

preemptori de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,
Cecan Paul-Bogdan




Secretar general,
Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.4/01.04.2026

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 01.04.2026 am procedat la afișarea Listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării **Oferta de vânzare nr.4** din data de 01.04.2026, depusă de **Cordoș Ioan** în baza **Sentinței civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla**, prin care în calitate de reclamant este autorizat să îndeplinească procedura prevăzută de **Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020** în numele promitentelor vânzătoare **Bodocan Maria și Ciupei Ana**, respectiv să îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafața de 1538 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66705, nr. carte funciara 66705 Vultureni, nr. tarla 18, nr. parcela 129/1, categoria de folosință pasune, la prețul de 2329 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.4 din 01.04.2026 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr.4 din data de 01.04.2026, depusa de Cordoş Ioan in baza Sentintei civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla, prin care in calitate de reclamant este autorizat sa îndeplinească procedura prevazută de Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020 în numele promitentelor vânzătoare Bodocan Maria și Ciupeii Ana, respectiv sa îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1538 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 66705, nr. carte funciara 66705 Vultureni, nr. tarla 18, nr. parcela 129/1, categoria de folosinta pasune, la pretul de 2329 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 01.04.2026 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.4 din 01.04.2026 (*)

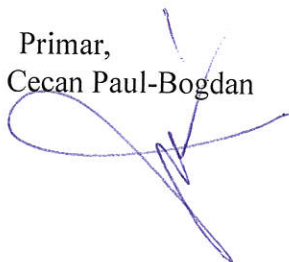
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor preemtorilor de rang de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu /resedinta /sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 27676/156/08.06.1995 Proprietarii (moștenitorii)si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cărțile funciare nr.63559, 64807, 66703 și 66704.	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr.4 din data de 01.04.2026, depusa de Cordoș Ioan in baza Sentintei civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla, prin care in calitate de reclamant este autorizat sa îndeplinească procedura prevazută de Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020 în numele promitentelor vânzătoare Bodocan Maria și Ciupei Ana, respectiv sa îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1538 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 66705, nr. carte funciara 66705 Vultureni, nr. tarla 18, nr. parcela 129/1, categoria de folosinta pasune, la pretul de 2329 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 01.04.2026 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan




Secretar general,
Borz Daniela.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.4 din 01.04.2026 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

Oferta de vanzare nr.4 din data de 01.04.2026, depusa de *Cordoş Ioan in baza Sentintei civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla, prin care in calitate de reclamant este autorizat sa îndeplinească procedura prevazută de Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020 în numele promitentelor vânzătoare Bodocan Maria și Ciupei Ana, respectiv sa îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1538 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 66705, nr. carte funciara 66705 Vultureni, nr. tarla 18, nr. parcela 129/1, categoria de folosinta pasune, la pretul de 2329 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.*

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 01.04.2026 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 4 din 01.042026 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panceu, Dabaca, Borsa, etc.

Oferta de vanzare nr.4 din data de 01.04.2026, depusa de *Cordoş Ioan* in baza *Sentintei civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla*, prin care in calitate de reclamant este autorizat sa îndeplinească procedura prevazută de *Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020* în numele promitentelor vânzătoare *Bodocan Maria și Ciupei Ana*, respectiv sa îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1538 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 66705, nr. carte funciara 66705 Vultureni, nr. tarla 18, nr. parcela 129/1, categoria de folosinta pasune, la pretul de 2329 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 01.04.2026 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.

NOTIFICARE PREEMPTORI

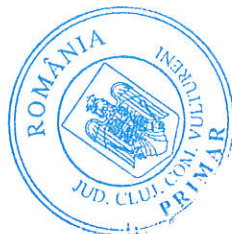
Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.4 din 01.04.2026 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Oferta de vanzare nr.4 din data de 01.04.2026, depusa de Cordoş Ioan in baza Sentintei civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla, prin care in calitate de reclamant este autorizat sa îndeplinească procedura prevazută de Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020 în numele promitentelor vânzătoare Bodocan Maria și Ciupeș Ana, respectiv sa îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1538 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 66705, nr. carte funciara 66705 Vultureni, nr. tarla 18, nr. parcela 129/1, categoria de folosinta pasune, la pretul de 2329 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.4/01.04.2026

PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 01.04.2026 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării : *Oferta de vanzare nr.4 din data de 01.04.2026, depusa de Cordoș Ioan în baza Sentinței civile nr.999/2024 Dosar nr.508/235/2021 – Judecătoria Gherla, prin care în calitate de reclamant este autorizat să îndeplinească procedura prevăzută de Legea nr.17/2014 modificată și completată de Legea nr.175/2020 în numele promitentelor vânzătoare Bodocan Maria și Ciupeș Ana, respectiv să îndeplinească toate formalitățile în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra terenului în suprafață de 1538 mp, privind terenul agricol situat în extravilan în suprafața de 1538 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 66705, nr. carte funciara 66705 Vultureni, nr. tarla 18, nr. parcela 129/1, categoria de folosință pasune, la prețul de 2329 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.*

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,
Cecan Paul-Bogdan



Secretar general,
Borz Daniela.