

- Formular pentru persoane fizice -  
**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea : Cluj/Vultureni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
<b>Primăria comunei Vultureni</b>	Registrul de evidență Nr. <u>10</u> din <u>02</u> / <u>05</u> / <u>2022</u>
	(zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: Borz Daniela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare:

Stimate domnule primar,

1) 1 (\*) Subsemnatul/Subsemnata, GUT MARIA

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea .....,  
str..... nr....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul....., codul poștal ....., telefon....., fax....., e-mail.....

4. (\*\*\*) Prin (numele și prenumele).....  
CNP/CIF..... în calitate de.....  
conform .....  
localitatea ....., str..... nr. ...., bl....., sc. ...., et. ....,  
ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon .....,  
fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

**preemptori de rang I:** (coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea-inclusiv):.....;

**preemptori de rang II:** (proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții):.....;

**preemptori de rang III:** (proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare):.....;

**preemptori de rang IV: (tinerii fermieri):**.....;

**preemptori de rang V:** (Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora);

.....;

**preemptori de rang VI:** (persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine);

.....;

**preemptori de rang VII:** (statul român, prin Agenția Domeniilor Statului);

.....;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr..... a localității ....., care face obiectul ofertei de vânzare.

**Declar că:**

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 .....

2.....;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impaternicit,

*San Uca*

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data *10.04.2022*

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene

Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar

Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către impaternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de impaternicit(2)

11. 10/02.05.2022

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, GUT MARIA CNP. ....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea ..... str..... nr....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul....., codul poștal ..... , telefon....., fax....., e-mail.....

4. (\*\*\*) Prin (numele și prenumele)..... CNP/CIF..... în calitate de..... conform ..... localitatea ..... str..... nr. ...., bl....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,35 (ha), la pretul de (\*) 1500 (lei)

Condițiile de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Vultureni/Cluj	0,35	64628	64628				
Verificat primarie <sup>4)</sup>		0,3355	64628	64628	14	M/1	fonesto	

Vanzator/Imputernicit,  
Gut Maria  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data: 02.05.2022

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

11  
5  
61.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

Nr. cerere	12554
Ziua	29
Luna	04
Anul	2022

Cod verificare

100115267841



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64628 Vultureni

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64628	3.355	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33445 / 18/12/2019</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vultureni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființeaza cartea funciara a imobilului 64628 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 11789.	A1
Act Administrativ nr. 27772/502, din 08/10/1996 emis de CJSDPAT CLUJ (TITLU DE PROPRIETATE; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUT MARIA	A1

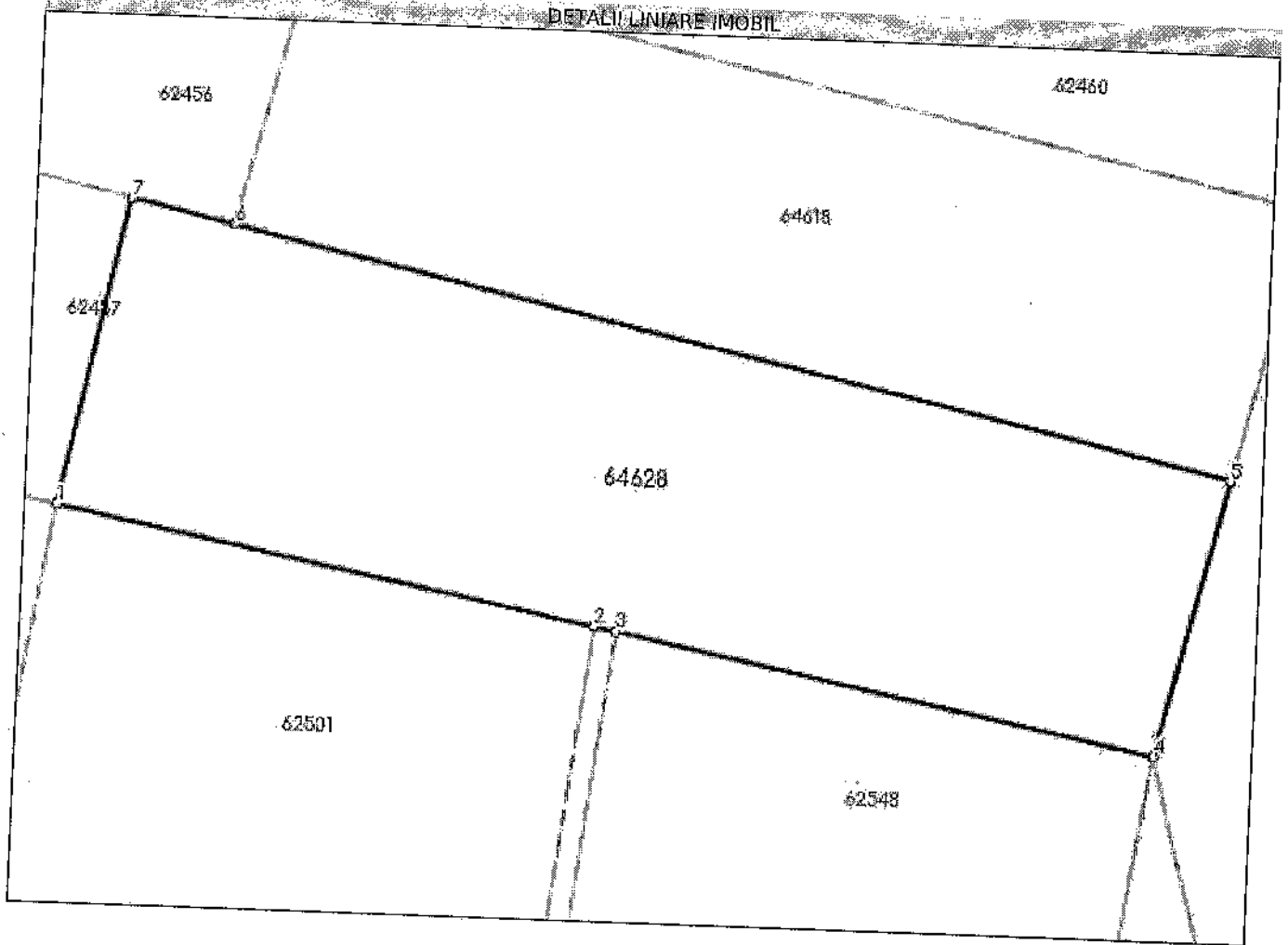
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64628	3.355	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.355	14	14/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (** (m)
1	389.878,047 609.620,715	2	389.931,786 609.610,365	54.727
2	389.931,786 609.610,365	3	389.933,962 609.609,946	2.216
3	389.933,962 609.609,946	4	389.987,834 609.599,571	54.862
4	389.987,834 609.599,571	5	389.994,398 609.627,234	28.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.994,398 609.627,234	6	389.894,632 609.649,176	102.15
6	389.894,632 609.649,176	7	389.884,324 609.651,443	10.554
7	389.884,324 609.651,443	1	389.878,047 609.620,715	31.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/04/2022, 08:23

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 10 din 02.05.2022 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei**  
**de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 10 din 02.05.2022 depusă de GUȚ MARIA, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Nu detinem informatii

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datetele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii	nu detinem informatii
2.	Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul	



supus vanzarii inregistrati in Cartile funciare nr.62457, 64618, 62501, 62548 Vultureni	
-----------------------------------------------------------------------------------------	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvici "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 10 din 02.05.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

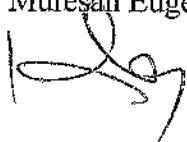
**preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Nu detinem informatii

**Oferta de vanzare nr. 10 din data de 02.05.2022, depusa de GUȚ MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3355 mp, nr. Cadastral 64628, nr. carte funciara 64628 Vultureni, nr. Tarla 14 nr. Parcela 14/1, categorie de folosinta fanata, la pretul de 1500 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 02.05.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Botz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemtorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 10 din 02.05.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

**Preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Proprietarii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare funciare nr. 62457, 64618, 62501, 62548 Vultureni	Nu detinem informatii

**Oferta de vanzare nr. 10 din data de 02.05.2022, depusa de GUȚ MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3355 mp, nr. Cadastral 64628, nr. carte funciara 64628 Vultureni, nr. Tarla 14 nr. Parcela 14/1, categorie de folosinta faneata, la pretul de 1500 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 02.05.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta Nr. 10 din 02.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

**preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

**Oferta de vanzare nr. 10 din data de 02.05.2022, depusa de GUT MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3355 mp, nr. Cadastral 64628, nr. carte funciara 64628 Vultureni, nr. Tarla 14 nr. Parcela 14/1, categorie de folosinta faneata, la pretul de 1500 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 02.05.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 10 din 02.05.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

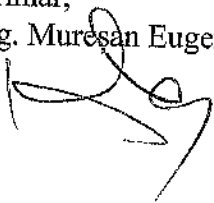
**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

**Oferta de vanzare nr. 10 din data de 02.05.2022, depusa de GUȚ MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3355 mp, nr. Cadastral 64628, nr. carte funciara 64628 Vultureni, nr. Tarla 14 nr. Parcela 14/1, categorie de folosinta fanata, la pretul de 1500 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 02.05.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 10 din 02.05.2022 (*)

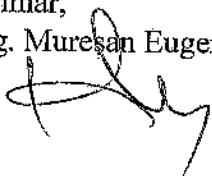
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

**preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

**Oferta de vanzare nr. 10 din data de 02.05.2022, depusa de GUȚ MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3355 mp, nr. Cadastral 64628, nr. carte funciara 64628 Vultureni, nr. Tarla 14 nr. Parcela 14/1, categorie de folosinta faneata, la pretul de 1500 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.10/02.05.2022

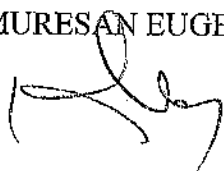
### PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 02.05.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 10 din data de 02.05.2022, depusa de GUȚ MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3355 mp, nr. Cadastral 64628, nr. carte funciara 64628 Vultureni, nr. Tarla 14 nr. Parcela 14/1, categorie de folosinta faneata, la pretul de 1500 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI  
NR.10/02.05.2022

## PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 02.05.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactați, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 10 din data de 02.05.2022, depusă de GUȚ MARIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 3355 mp, nr. Cadastral 64628, nr. carte funciara 64628 Vultureni, nr. Tarla 14 nr. Parcela 14/1, categorie de folosință fanecată, la prețul de 1500 LEI, afișată la sediul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.**

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

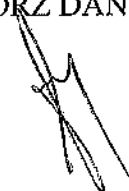
Primar,

Ing.MUREȘAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.





ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.10/02.05.2022

### PROCES – VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

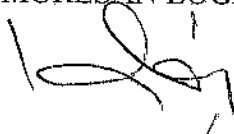
Azi, data de 02.05.2022 am procedat la afișarea **Ofertei de vanzare nr. 10 din data de 02.05.2022, depusa de GUȚ MARIA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 3355 mp, nr. Cadastral 64628, nr. carte funciara 64628 Vultureni, nr. Tarla 14 nr. Parcela 14/1, categorie de folosinta fanata, la pretul de 1500 LEI, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Oferta de vanzare a terenului agricol s-a afișat la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

