

NI. 41 / 07.11.2022

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MURESAN SIMION,  
CNP 1541217050014, avand adresa de comunicare in: localitatea  
TILEAGB, str. PETROUSILOR nr. 1, bl. -, sc. -,  
et. -, ap. -, judetul/sectorul BIHOR, codul postal -, e-mail  
-, tel. 0767961896,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,41 (ha), reprezentând  
cota parte 1/1, la prețul de (\*) 5000,- (lei).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_  
Date privind identificarea terenului: \_\_\_\_\_

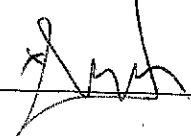
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>						
Se completeaza de catre vanzator.	Vultureni Cluj	0,41	1/1	60932	60932	39	107	ARABIL	
Verificat primarie <sup>4)</sup>		X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

Da  Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
MURESAN SIMION (numele si prenumele in clar)

Semnatura 

Data 6.11.2022.

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.  
<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.  
<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.  
<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.



ANCP  
AUTORITATEA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60932 Vultureni

No. cerșura	32787
Ziua	14
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare  
10019998996



#### A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	60932	4.100	Teren nelmpreafmult;

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
29748 / 18/12/2019 Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vultureni); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 60932 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7970.	A1
32787 / 14/10/2022 Act Notarial nr. 907 ACT DE DEZLIPIRE SI CONVENTIE DE PARTAJ VOLUNTAR, din 13/10/2022 emis de Serenec Carmen Elena;	
B9 Intabulara, drept de PROPRIETATE - cu titlu de moștenire și partaj, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1 1) MUREȘAN SIMION, bun propriu	A1

#### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
NU SUNT	

**Teren**

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Observatii / Referinta
60932	4.100	

Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

**DETALI LIMITA MOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intra viilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinta
1	arabil	NU	4.100	39	107		

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	X/Y	Punct sfarsit	X/Y	Lungime segment (m)
1	389.583,44 606.351,904	2	389.564,60 606.355,509	19.093
2	389.564,60 606.355,509	3	389.559,448 606.253,06	102.583
3	389.559,448 606.253,06	4	389.550,055 606.069,489	183.811
4	389.550,055 606.069,489	5	389.535,714 606.067,792	9.807

**PROCES-VERBAL**  
**de afisare a ofertei de vanzare**

Judetul CLUJ	Registrul de evidenta nr. 41 din 07.11.2022.
Primaria COMUNEI VULTURENI	(zi/luna/an)

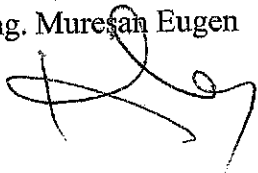
Incheiat astazi, **07.11.2022**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 41 din data de **07.11.2022**, depusa de catre **de Muresan Simion**, in calitate de vanzator/**vanzatoare**, **proprietar**/coproprietari/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet [www. ....ro](http://www. ....ro) in data de **07.11.2022**.

Oferta de vanzare nr. 41 din data de **07.11.2022** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.41 din data de **07.11.2022** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,  
Ing. Muresan Eugen



Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta Nr. 41 din 07.11.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*)	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 41/07.11.2022 depusă de Muresan Simion, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

**preemptori de rang I:** coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

**preemptori de rang II:** proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

**preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr. 60931, 60939, 60938 Vultureni	Nu detinem informatii

**preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

**preemptori de rang V:** Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	-	

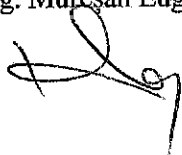
**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

**preemptori de rang VII:** Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr. 41 din 07.11.2022 (*)

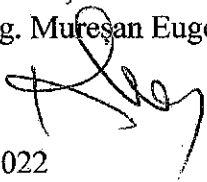
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii


**Oferta de vanzare nr. 41 din data de 07.11.2022, depusa de Muresan Simion, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 4100 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 60932, nr. carte funciara 60932 Vultureni, nr. tarla 39, nr. parcela 107, categoria de folosinta arabil, la pretul de 5000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 07.11.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



Data 07.11.2022

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 41 din 07.11.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta /sediul
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartile funciare nr. 60931, 60939, 60938 Vultureni	Nu detinem informatii

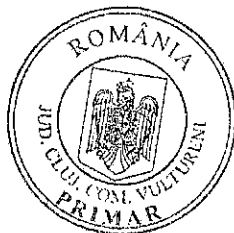
Oferta de vanzare nr. 41 din data de 07.11.2022, depusa de Muresan Simion, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 4100 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 60932, nr. carte funciara 60932 Vultureni, nr. tarla 39, nr. parcela 107, categoria de folosinta arabil, la pretul de 5000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 07.11.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Data 07.11.2022

Primar,

Ing. Muresan Eugen



Secretar general,

Jr. Borz Daniela.

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr.41 din 07.11.2022 (*)

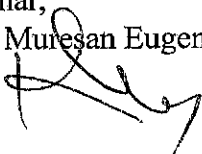
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

**Oferta de vanzare nr. 41 din data de 07.11.2022, depusa de Muresan Simion, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 4100 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 60932, nr. carte funciara 60932 Vultureni, nr. tarla 39, nr. parcela 107, categoria de folosinta arabil, la pretul de 5000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 07.11.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



Data 07.11.2022

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 41 din 07.11. 2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panticeu, Dabaca, Borsa, etc.


**Oferta de vanzare nr. 41 din data de 07.11.2022, depusa de Muresan Simion, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 4100 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 60932, nr. carte funciara 60932 Vultureni, nr. tarla 39, nr. parcela 107, categoria de folosinta arabil, la pretul de 5000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 07.11.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



Data 07.11.2022

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*)	<b>CLUJ</b>	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	<b>COMUNA VULTURENI</b>	Nr. 41 din 07.11.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

**Oferta de vanzare nr. 41 din data de 07.11.2022, depusa de Muresan Simion, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 4100 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 60932, nr. carte funciara 60932 Vultureni, nr. tarla 39, nr. parcela 107, categoria de folosinta arabil, la pretul de 5000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen



Secretar general,  
Jr. Boz Daniela.

Data 07.11.2022

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.41/07.11.2022

### PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 07.11.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 41 din data de 07.11.2022, depusa de Muresan Simion, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 4100 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 60932, nr. carte funciara 60932 Vultureni, nr. tarla 39, nr. parcela 107, categoria de folosinta arabil, la pretul de 5000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI  
NR.41/07.11.2022

### PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 07.11.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, in vederea exercitarii dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 41 din data de 07.11.2022, depusa de Muresan Simion, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 4100 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 60932, nr. carte funciara 60932 Vultureni, nr. tarla 39, nr. parcela 107, categoria de folosinta arabil, la pretul de 5000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Notificarile au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

