

PRIMĂRIA COMUNII VULTURENI
JUDEȚUL CLUJ
INTRARE NR. 51
IEȘIRE
DATA 12.12.2022

Anexa nr. 1B la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TEODAN VASILE - SOREL, CNP 1611229123138, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj Napoca, str. Supchi nr. 30, bl. 89, sc. 1 et. 1, ap. 4, județul/sectorul Cluj, codul postal _____, e-mail _____, tel. _____

II. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TEODAN ANITA - CORINA, CNP 2660729123146, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj Napoca, str. Supchi nr. 30, bl. 89, sc. 1 et. 1, ap. 4, județul/sectorul Cluj, codul postal _____, e-mail _____, tel. 0755645012 prin _____

CNP _____, în calitate de MANDATAR, conform PROCURII SPECIALE, AUTENTIFICATA SUB NR. 1, Notar Public _____, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____

Relamp in dos 581/235/2022 judec. Gherla
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ~~0,737~~ 0,737 (ha), reprezentând cota parte 1/1 ^{m²}, la prețul de (*) 30 EURO (lei). ^{m²}

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) ^{m²}		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Vultureni Cluj	799	1/1	63873	63873	30	62	ARABIC	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

Da Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, _____ (numele si prenumele in clar)

Semnatura _____

Data 12.12.2022

NOTE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CLUJ	Registrul de evidenta nr. 51 din 12.12.2022 .
Primaria COMUNEI VULTURENI	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, **12.12.2022**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

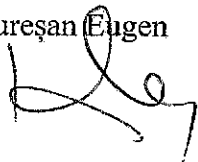
In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 51 din data de **12.12.2022**, **depusă de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,**

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 791 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63873, nr. carte funciara 63873 Vultureni, nr. tarla 30, nr. parcela 62, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.ro in data de 12.12.2022.

Oferta de vanzare nr. **51** din data de **12.12.2022** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.**51** din data de **12.12.2022** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) CLUJ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Comuna Vultureni(*)	Nr. 51 din 12.12.2022 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 51/12.12.2022 depusă de *Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamant* în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect *hotărâre care să țină loc de act autentic*, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, *autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preempțiune pe parcursul procesului,*

pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/ședintă/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine	Nu detinem informații

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/ședintă/sediu
1.	nu detinem informații despre existența eventualelor preemptori de rang II	

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/ședintă/sediu
1.	Nu cunoaștem datele de identificare ale tuturor proprietarilor și/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine înscrise în Titlul de proprietate nr. 3071/1389/10.12.2004 Proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării înscrise în Cartile funciare nr. 65581, 62936, 65582, 66060 Vultureni	Nu detinem informații

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	-	

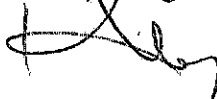
preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

preemptori de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 51 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 51 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 791 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63873, nr. carte funciara 63873 Vultureni, nr. tarla 30, nr. parcela 62, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 51 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta /sediul
I.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 3071/1389/10.12.2004 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartile funciare nr. 65581, 62936, 65582, 66060 Vultureni	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 51 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 791 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 63873, nr. carte funciara 63873 Vultureni, nr. tarla 30, nr. parcela 62, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.51 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

Oferta de vanzare nr. 51 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 791 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63873, nr. carte funciara 63873 Vultureni, nr. tarla 30, nr. parcela 62, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Boz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 51 din 12.12. 2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliu/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panticeu, Dabaca, Borsa, etc.

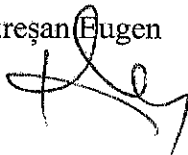
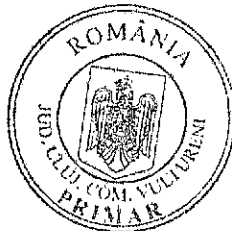
Oferta de vanzare nr. 51 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 791 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63873, nr. carte funciara 63873 Vultureni, nr. tarla 30, nr. parcela 62, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen

Data 12.12.2022

Secretar general,
Jr. Boz Daniela.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 51 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Oferta de vanzare nr. 51 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 791 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 63873, nr. carte funciara 63873 Vultureni, nr. tarla 30, nr. parcela 62, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.51/12.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

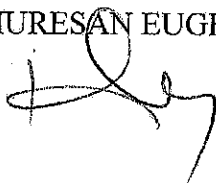
Azi, data de 12.12.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 51 din data de 12.12.2022, depusă de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 791 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 63873, nr. carte funciara 63873 Vultureni, nr. tarla 30, nr. parcela 62, categoria de folosință arabil, la prețul 30 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.51/12.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 12.12.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vanzare nr. 51 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,


privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 791 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 63873, nr. carte funciara 63873 Vultureni, nr. tarla 30, nr. parcela 62, categoria de folosință arabil, la prețul 30 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

